

## *Zápis ze členské schůze*

### *Členská schůze BD M. Chlajna 1280/7 konaná dne 2.4.2019 přítomno 20 členů*

#### **Program:**

- 1) předání vyúčtování za rok 2018
- 2) schválení hospodářského výsledku
- 3) schválení odměn představenstva BD
- 4) informace o stavu dluhů vůči BD
- 5) informace o přihlášení a odhlášení osob v BD
- 6) ostatní návrhy a připomínky

#### Ad.1)

- bylo předáno vyúčtování za rok 2018

#### Ad.2)

- bylo odsouhlaseno schválení hospodářského výsledku za rok 2018 a převeden do fondu oprav
- odsouhlaseno 20 členy ANO, proti 0, zdržel 0

#### Ad.3)

- bylo odsouhlaseno schválení odměn a jeho navýšení v čistém o 2 000,-Kč každému členu představenstva BD
- odsouhlaseno 18 členy ANO, proti 0, zdržel 2

#### Ad.4)

- dluh vůči Bytovému družstvu k dnešnímu datumu není žádný

#### Ad.5)

- informace o přihlášení a odhlášení osob v BD byly předány členům BD a částečně aktualizovány
- s ostatními členy budou tyto aktualizace osob bydlících na naší adrese dodatečně zpracovány představenstvem BD

#### Ad.6)

- členové byly seznámeni s novou pojistnou smlouvou na pojištění nemovitosti tato smlouva bude na webových stránkách BD
- při úhradě faktury za opravu výtahu byla zjištěna neoprávněná úhrada za práci, která bude ze strany firmy vrácena zpět na účet BD
- p. Lukáškoví byla vyplacena odměna za prořezání keřů a odvoz odpadového materiálu ze společných prostor BD
- u paní Zajícové bude provedena renovace zdi u terasy
- tato investice u paní Zajícové byla odsouhlasena členy BD
- odsouhlaseno 19 členy ANO, proti 0, zdržel 1

- dojde k výměně čipů k otvírání vchodového vstupu
- členové BD budou včas informováni o této výměně čipů
- bude zajištěno seřízení oken u dvou členů BD
- dále bude zjištěna cena za pronájem třídy v ZŠ Máj, kde by bylo možné uskutečnit schůze BD
- znečištění fasády a její očištění bude projednáno s odborníky na fasády (zjištění ceny)
- bylo navrženo snížení ceny s fondu oprav, které se bude projednávat po uplynutí splacení úvěru
- bude řešen úklid s firmou, kde byly zjištěny nedostatky

Na členské schůzi bylo přítomno 20 členů z 32 platných hlasů.

Zapsala: Romana Javná (místopředseda)

Za BD: Zdeněk Šafář – předseda BD

.....  
Zdeněk Šafář předseda BD

.....  
Romana Javná (místopředseda)