

České Budějovice 26.10.2020

Vážení členové Bytového družstva M. Chlajna 1280/7,

obracím se na Vás ve věci, která je vyvolaná současnou zdravotní situací a nouzovým stavem podle aktuální legislativy a dotýká se vážně i činnosti našeho Bytového družstva M. Chlajna 1280/7 (BD).

Předsednictvo BD mělo v úmyslu svolat na poslední kvartál 2020 odloženou členskou schůzi (ČS) z jara 2020, protože musíme splnit některé úkoly, které nám ukládají naše stanovy a obecné účetní povinnosti. Konkrétně se jedná o schválení hospodářského výsledku BD za rok 2019, které musí projít jednáním ČS.

V této době je již vcelku evidentní, že ČS a její usnesení budeme muset řešit jinak než osobní formou. K dispozici máme možnost rozhodování mimo konání ČS (tzv. způsob „per rollam“). K tomu můžeme v současné době přistoupit na základě platného zákona č. 191/2020, který zmírňuje dopady epidemie koronaviru i na právnické osoby, což se týká i našeho BD. Detaily ohledně per rollam si můžete přečíst na nástěnce.

Předsednictvo BD navrhuje pro rozhodování per rollam elektronickou komunikaci e-mailem. Videokonferenci bychom dávali dohromady jen těžko.

Z tohoto důvodu bych Vás všechny chtěl požádat o sdělení (potvrzení) aktuální e-mailové adresy, na kterou bude možné posílat příslušné dokumenty za účelem jejich projednávání, včetně schvalování usnesení členské schůze touto vzdálenou formou. E-mailová adresa BD je uvedena v záhlaví dopisu.

V každém případě Vás ještě budu všechny individuálně kontaktovat, abych mohl osobně odpovědět na Vaše případné dotazy.

Jedním z našich nejbližších cílů bude úprava stanov BD ve smyslu doplnění ustanovení o hlasování per rollam podle § 652 zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), který se na nás vztahuje.

Dále máme v plánu provést aktualizaci a restrukturalizaci webových stránek BD, abyste měli možnost si procházet dokumenty doma (v době, kdy na to budete mít čas). Mimo jiné očistíme webové stránky od reklam, které tam mít nechceme, a přizpůsobíme jejich strukturu tak, aby lépe odpovídala současným požadavkům.

Děkuji Vám za pochopení a věřím, že všechno společně nejpozději do konce listopadu 2020 zvládneme.

S pozdravem

Ing. Bohumír Blažek  
předseda BD